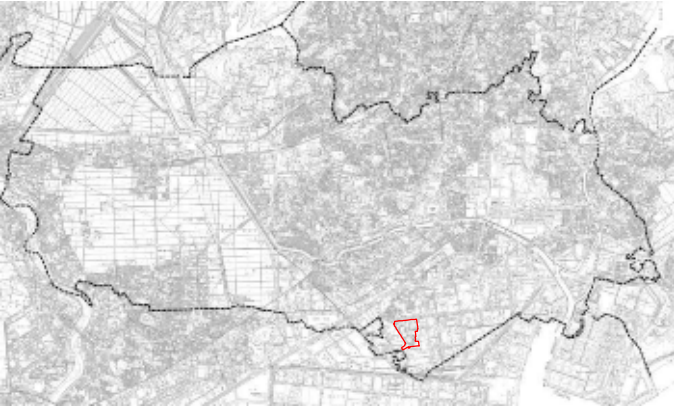



【復興交付金事業計画の個別事業の実績に関する評価様式】

事業番号 D-17-2 事業名 宮内地区被災市街地復興土地区画整理事業
事業費 総額 1,595,211 千円 (内訳: 本工事費 405,560 千円、調査設計費 173,065 千円、 用地費及び補償費 1,016,586 千円)
事業期間 平成 25 年度～平成 30 年度
事業目的・事業地区 東日本大震災による地震・津波被害を受け、全壊割合が 100%近い被害が生じた宮内地区において、居住者、地権者が安心して現地再建を行えるための居住地環境向上を目指して、宅地の再整理、生活基盤の整備を行う被災市街地復興土地区画整理事業を行う。
位置図 
事業結果 地区名: 宮内地区 (対象区域面積: 7.1ha 計画戸数 125 戸) 整備前 

## 整備後



<平成 25 年度～平成 27 年度>

・調査設計 173,065 千円

<平成 26 年度～平成 30 年度>

・用地及び補償 1,016,586 千円

<平成 26 年度～平成 29 年度>

・工事 405,560 千円

## 事業の実績に関する評価

### ①事業結果の活用状況に関する調査・分析・評価

・本地区は令和 2 年 8 月現在で 102 戸（全区画に所有者が決定している。）が居住しており、適正な事業執行がなされていると判断される。

### ②コストに関する調査・分析・評価

・現地再建の整備方針のもと、道路や公園、地盤沈下に伴う排水不調の解消など、地権者・居住者が安心して生活できる基盤整備ができた。

工事費については、基準書等を元に積算し、入札により契約を締結したことから、当該事業費は妥当なものと考えられる。

### ③事業手法に関する調査・分析・評価

・本事業は、以下のとおり、事業を進めることができた。

#### <想定した事業期間>

調査設計	入札手続き・発注・完了	平成 26 年 4 月～平成 26 年 12 月
用地	完了	平成 26 年 4 月～平成 27 年 2 月
補償	完了	平成 26 年 10 月～平成 29 年 3 月
工事	入札手続き・発注・完了	平成 27 年 1 月～平成 29 年 3 月

#### <実際に事業に要した事業期間>

調査設計	入札手続き・発注・完了	平成 26 年 5 月～平成 27 年 6 月
用地	完了	平成 26 年 4 月～平成 31 年 3 月
補償	完了	平成 26 年 10 月～平成 30 年 3 月
工事	入札手続き・発注・完了	平成 27 年 1 月～平成 30 年 1 月

・用地買収や補償で地権者交渉に期間を要したことにより、工事完了に遅れが生じた

が、工事間の日程調整を行うことにより事業期間の遅れを1年にとどめることができた。

事業担当部局

建設部都市計画課 電話番号：022-368-1141